č. PS (vyplňuje Kooperativa) 870 661 0324

Přihláška k Rámcové pojistné smlouvě č. 7720613510 ve znění platném od 1. 1. 2023

pojištěného BD/SVJ ev. č.: 629

Touto Přihláškou se nahrazují všechny Přihlášky Rámcové pojistné smlouvy č. 7720613510 včetně příslušných dodatků a aktualizuje se pojištění dle Dodatku č. 4 na další pojistné období od 1. 1. 2023

Pojistitel:	**Kooperativa pojišťovna, a.s.**, Vienna Insurance Group, se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, IČ: 47116617
Pojištěný:	Stavební bytové družstvo Rozvoj Sokolov
Adresa:	Nádražní 42, Sokolov 356 01
IČO:	00041254
Evidenční číslo u SČMBD:	4114
Bank. spojení (č.účtu/kód banky):	1689807/0300
Jednající:	Ing. Přemysl Sladomel, předseda představenstva
Tel.:	352 622 503 **E-mail:** info@sbdrozvojsok.cz
Pojištění s účinností od:	1. 1. 2023

Pracovníci pojištěného pověření spoluprací s pojistitelem

Jméno:	Tel., mobil:	E-mail:
Jitka Valíšková	725 512 011	valiskovaj@sbdrozvojsok.cz
Věra Bindzarová	352 605 340	bindzarova@sbdrozvojsok.cz

Vyplnil za BD/SVJ		Zkontroloval za SČMBD	
Jméno:	Jitka Valíšková	Jméno:	Daniela Beranová
Tel., mobil:	725 512 011	Datum:	31.12.2022

V Praze dne 31.12.2022 ..... za pojistitele

Ing. Roman Vaněk
Úsek pojištění hospodářských rizik

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
Generální ředitelství Pobřežní 665/21 Praha 8
-125-

Radek Pospíšil
Úsek pojištění hospodářských rizik

..... za pojistitele

Stavební bytové družstvo Rozvoj Sokolov
Nádražní 42, 356 01 Sokolov, ID dat.: kxism92
tel.: 352 622 503-4; 602 567 062 (10)
e-mail: info@sbdrozvojsok.cz, IČ: 00041254
DIČ CZ00041254, č.ú. 1689807/0300 ČSOB Sokolov

V Sokolově dne 31.12.2022 ..... za pojištěného

..... za pojištěného

A. Smluvně povinné druhy pojištění

2.1. Pojištění věci (majetku) ALL RISK

2.1.1. Soubor obytných budov a ostatních staveb včetně všech stavebních součástí a příslušenství (tj. vč. komerčních nebytových prostor, objektu domovních kotelen, komínů, výtahů, výtahových šachet, rozvodů medií a energií apod.)

Počet obyvatel do 100 tis.	Částka (v Kč)	Počet bytových jednotek	Pojistná částka (v Kč)
Kategorie bytu (m^2)	var. I		
1. do 50 m^2	1 441 000	1 483	2 137 003 000
2. od 50 do 60 m^2	2 017 000	814	1 641 838 000
3. od 60 do 70 m^2	2 593 000	2 327	6 033 911 000
4. od 70 do 80 m^2	3 171 000	1 460	4 629 660 000
5. od 80 m^2 a více	3 747 000	937	3 510 939 000
6. vestavěné garáže/garážová stání	576 000	92	52 992 000
Celkem byt. j. a garáže		**7 113**	**18 006 343 000**

Počet obyvatel nad 100 tis.	Částka (v Kč)	Počet bytových jednotek	Pojistná částka (v Kč)
Kategorie bytu (m^2)	var. II		
1. do 50 m^2	1 729 000		0
2. od 50 do 60 m^2	2 307 000		0
3. od 60 do 70 m^2	2 881 000		0
4. od 70 do 80 m^2	3 459 000		0
5. od 80 m^2 a více	4 035 000		0
6. vestavěné garáže/garážová stání	576 000		0
Celkem byt. j. a garáže		**0**	**0**

Spoluúčasti		Volba	Sazba (‰)	Pojistné (v Kč)
Integrální franšíza (v Kč)	1 000	◉	0,117	**2 106 742**
Spoluúčast (v Kč)	0	○	0,125	**0**
	5 000	○	0,093	**0**
	10 000	○	0,080	**0**
	20 000	○	0,045	**0**

Poznámka: Spoluúčast 0 Kč je s možností asistenčních služeb

2.1.2. Připojištění k souboru obytných budov a ostatních staveb včetně příslušenství (první riziko)

	Předmět pojištění	Roční limit plnění zahrnut v ceně základního pojištění dle 2.1.1. (v Kč)	Navýšení limitu o (v Kč)	Roční limit plnění celkem (v Kč)
2.1.2.1.	**Soubor budov a ostatních staveb, které nemají charakter obytného domu, vedlejší objekty** (např. správní budovy, sklady, dílny, garáže, kotelny umístěné mimo obytné budovy, oplocení, osvětlení, přístřešky, sam. stojící komíny) včetně příslušenství a technického vybavení	500 000	11 000 000	**11 500 000**
2.1.2.2.	**Vlastní nedokončená stavební výroba vedená v účetní evidenci pojištěného a zařízení staveniště ve vlastnictví pojištěného (týkající se výstavby, údržby bytového fondu).**	100 000		**100 000**
2.1.2.3.	**Specifické vybrané dodatečně pořízené (instalované) technologie, např. čistírny odpadních vod, technologie kotelen, FVE a solární panely, tepelná čerpadla, kamerové systémy apod.**	500 000		**500 000**
2.1.2.4.	**Soubor ostatních staveb** - zpevněné plochy, komunikace, okrasné dřeviny-porosty	100 000		**100 000**
Celková pojistná částka (v Kč)				**12 200 000**

Spoluúčasti		Volba	Sazba (‰)	Pojistné (v Kč)
Integrální franšíza (v Kč)	1 000	○	0,117	**0**
Spoluúčast (v Kč)	0	◉	0,125	**1 375**
	5 000	○	0,093	**0**
	10 000	○	0,080	**0**
	20 000	○	0,045	**0**

Poznámka: Spoluúčast 0 Kč je s možností asistenčních služeb

2.1.3. Ostatní připojištění (první riziko)

	Předmět pojištění	Roční limit plnění zahrnut v ceně základního pojištění dle 2.1.1. (v Kč)	Navýšení limitu o (v Kč)	Roční limit plnění celkem (v Kč)
2.1.3.1.	Soubor movitých věcí a vybavení (nejedná se o vybavení bytových jednotek)	100 000	1 500 000	**1 600 000**
2.1.3.2.	Soubor zásob	100 000		**100 000**
2.1.3.3.	Soubor dokumentace (písemností, plánů, kartoték, výkresů, nosičů dat a záznamů na nich, software).	100 000	450 000	**550 000**
Pojistná částka (v Kč)				**2 250 000**

Spoluúčasti		Volba	Sazba (‰)	Pojistné (v Kč)
Integrální franšíza (v Kč)	1 000	○	0,117	**0**
Spoluúčast (v Kč)	0	◉	0,125	**244**
	5 000	○	0,093	**0**
	10 000	○	0,080	**0**
	20 000	○	0,045	**0**

Poznámka: Spoluúčast 0 Kč je s možností asistenčních služeb

2.1.4. Soubor finančních prostředků (první riziko)

Předmět pojištění	Roční limit plnění zahrnut v ceně základního pojištění dle 2.1.1.(v Kč)	Navýšení limitu o (v Kč)	Roční limit plnění celkem (v Kč)
Soubor finančních prostředků (finanční hotovost, ceniny, cennosti, apod.)	50 000	150 000	**200 000**

Spoluúčasti		Volba	Sazba (‰)	Pojistné (v Kč)
Integrální franšíza (v Kč)	1 000	○	0,117	**0**
Spoluúčast (v Kč)	0	◉	0,125	**19**
	5 000	○	0,093	**0**
	10 000	○	0,080	**0**
	20 000	○	0,045	**0**

Limit plnění pro vichřici a krupobití

Roční limit plnění zahrnutý v ceně (v Kč)	Navýšení limitu o (v Kč)	Roční limit plnění celkem (v Kč)	Volba	Roční pojistné za navýšení limitu (v Kč)
100 000 000	bez navýšení	100 000 000	◉	**v ceně**
	100 000 000	100 000 000	○	**0**
	200 000 000	100 000 000	○	**0**
	400 000 000	100 000 000	○	**0**

Limit plnění za riziko povodeň

Spoluúčast (v Kč)	Celková pojistná částka (v Kč)	Celkový limit pojistného plnění za riziko povodeň (v Kč)
5 000	**18 006 343 000**	**100 000 000**

2.2. Pojištění odpovědnosti za újmu

Celková pojistná částka (2.1.1., 2.1.2.) v Kč	18 018 543 000

2.2.1 Obecná odpovědnost za újmu

Limit plnění (v Kč)*	Integrální franšíza/Spoluúčast (v Kč)		Volba	Sazba (‰)	Pojistné (v Kč)
10 000 000	Integrální franšíza	1 000	◉	0,0116	**209 015**
	spoluúčast	10 000	○	0,0067	**0**
15 000 000	Integrální franšíza	1 000	○	0,0128	**0**
	spoluúčast	10 000	○	0,0073	**0**
20 000 000	Integrální franšíza	1 000	○	0,0182	**0**
	spoluúčast	10 000	○	0,0105	**0**
30 000 000	Integrální franšíza	1 000	○	0,0246	**0**
	spoluúčast	10 000	○	0,0141	**0**
50 000 000	Integrální franšíza	1 000	○	0,0408	**0**
	spoluúčast	10 000	○	0,0234	**0**

* Roční plnění pojistitele maximálně do výše dvojnásobku požadovaného limitu plnění

2.2.2. Odpovědnost orgánů společenství

Roční sublimit plnění zahrnutý v ceně pojištění dle 2.2.1. (v Kč)	Navýšení sublimitu o (v Kč)	Roční sublimit plnění celkem (v Kč)	Pojistné pro orgány společenství (v Kč)	Volba	Poznámka	Koef. "k"	Pojistné (v Kč)
10 000 000	bez navýšení	**10 000 000**	**v ceně**	◉	---	x	**v ceně**
	5 000 000		20 000	○	pouze k základnímu limitu odpovědnosti za újmu 15 000 000 Kč a více		**0**
	10 000 000		25 000	○	pouze k základnímu limitu odpovědnosti za újmu 20 000 000 Kč a více		**0**
	20 000 000		30 000	○	pouze k základnímu limitu odpovědnosti za újmu 30 000 000 Kč a více		**0**

2.2.3. Odpovědnost orgánů družstev

Roční sublimit plnění zahrnutý v ceně pojištění dle 2.2.1. (v Kč)	Navýšení sublimitu o (v Kč)	Roční sublimit plnění celkem (v Kč)	Pojistné pro orgány družstev (v Kč)	Volba	Poznámka	Koef. "k"	Koef. "z"	Pojistné (v Kč)
3 000 000	bez navýšení		**v ceně**	○	---	x	x	**0**
	3 000 000	**6 000 000**	25 000	◉	---	**1,000**	**1,00**	**25 000**
	7 000 000		40 000	○	---			**0**
	12 000 000		50 000	○	pouze k základnímu limitu odpovědnosti za újmu 15 000 000 Kč a více			**0**
	17 000 000		60 000	○	pouze k základnímu limitu odpovědnosti za újmu 20 000 000 Kč a více			**0**
	27 000 000		70 000	○	pouze k základnímu limitu odpovědnosti za újmu 30 000 000 Kč a více			**0**

Přepočtový koeficient pro orgány společenství a družstev

Objem pojištěného majetku dle bodu 2.1.1. (v Kč)	Koeficient „k"
0 - 50 000 000	0,105
50 000 001 - 100 000 000	0,157
100 000 001 - 200 000 000	0,210
200 000 001 - 500 000 000	0,315
500 000 001 - 1 000 000 000	0,525
1 000 000 001 - 2 000 000 000	0,787
2 000 000 001 - 4 000 000 000	0,945
4 000 000 001 a více	1,000

Přepočtový koeficient pro orgány družstev

Výsledek hospodaření družstva za poslední 3 roky	Koeficient „z"
Zisk nebo nula (3 roky)	1,00
Ztráta (1 rok)	1,25 (limit max. 10 000 000 Kč)
Ztráta (2 roky a více)	Není možno pojistit touto rámcovou smlouvou; obraťte se prosím na oddělení pojištění SČMBD, které zajistí individualizovanou nabídku.

2.2.4. Ostatní připojištění

	Roční sublimit plnění zahrnutý v ceně pojištění dle 2.2.1. (v Kč)	Navýšení sublimitu o (v Kč)	Roční sublimit plnění celkem (v Kč)	Volba	Spoluúčast (v Kč)	Pojistné (v Kč)
Čisté finanční škody (dle doložky odchylně od čl. IV.odst. (2) písm. a) ZPP P-600/14	1 000 000	---	**1 000 000**	---	10 000	**v ceně**
	---	4 000 000		☐		**10 000**
Odpovědnost BD, SVJ za újmu způsobenou členům svých orgánů při výkonu jejich funkce nebo v souvislosti s jejím výkonem	1 000 000	---	**1 000 000**	---	bez spoluúčasti	**v ceně**
	---	4 000 000		☐		**10 000**
Věci převzaté a užívané	500 000	---	**500 000**	---	10%, max. 10 000	**v ceně**
	---	500 000		☐		**6 000**
Regresy zdravotních pojišťoven za zaměstnance, regresy orgánů nemocenského pojištění	5 000 000	---	**5 000 000**	---	bez spoluúčasti	**v ceně**
Profesní odpovědnost účetních, daňových poradců a auditorů	3 000 000	---	**3 000 000**	---	1 000	**v ceně**
Věci zaměstnanců	500 000	---	**500 000**	---	bez spoluúčasti	**v ceně**
Odpovědnost orgánů SVJ / BD za jinou než čistou finanční újmu	300 000	---	**300 000**	---	10%	**v ceně**
Pojistné celkem (v Kč)						**0**

B. Smluvně nepovinné druhy pojištění

2.3. Pojištění pro případ odcizení (první riziko)

	Předmět pojištění	Roční limit plnění zahrnut v ceně základního pojištění dle 2.1.1. (v Kč)	Navýšení limitu o (v Kč)	Roční limit plnění celkem (v Kč)	Spoluúčast (v Kč)	Sazba (‰)	Volba	Pojistné (v Kč)
2.3.1.	Soubor budov a ostatních staveb vč. příslušenství, stavební součásti, vlastní nedokončená stavební výroba okrasné dřeviny-porosty	100 000		**100 000**	1 000	45	◉	**v ceně**
					5 000	30	○	
2.3.2.	Specifické vybrané dodatečně pořízení (instalované) technologie, např. výtahy, čistírny odpadních vod, technologie kotelen, FVE a solární panely, tepelná čerpadla, kamerové systémy apod	50 000		**50 000**	1 000	7,8	◉	**v ceně**
					5 000	6,1	○	
2.3.3.	Soubor zásob	50 000		**50 000**	1 000	7,8	◉	**v ceně**
					5 000	6,1	○	
2.3.4.	Soubor movitých věcí a vybavení (nejedná se o vybavení bytových jednotek), soubor dokumentace, písemností plánů, výkresů, kartoték, nosičů dat a záznamů na nich, software atd.	50 000		**50 000**	1 000	7,8	◉	**v ceně**
					5 000	6,1	○	
2.3.5.	Soubor finančních prostředků (finanční hotovost, ceniny, cennosti, apod.)	50 000		**50 000**	1 000	14,2	○	
					5 000	9,5	◉	**0**
2.3.6.	Přeprava cenností	0	50 000	**50 000**	bez spoluúčasti	9,5	☑	**475**
2.3.7.	Soubor movitých zařízení a vybavení vlastních i cizích, nájemců a vlastníků bytových jednotek, umístěných ve společných prostorech k tomu určených (kočárky, jízdní kola, koloběžky a ostatní věci movité obdobného charakteru..atd.) Limit pro jednu pojištěnou věc 30 000 Kč, u předmětů s elektrickým pohonem 50 000 Kč	0		**0**	1 000	20	☑	**0**
Pojistné celkem (v Kč)								**475**

2.3.8. Hasicí přístroje a veškeré hasicí vybavení domu

Limit plnění (v Kč)	Volba	Spoluúčast (v Kč)	Pojistné (v Kč)
500 000	◉	100	**v ceně**
1 000 000	○	100	**0**

2.4. Pojištění pro případ vandalismu (první riziko)

	Předmět pojištění	Roční limit plnění zahrnut v ceně základního pojištění dle 2.1.1. (v Kč)	Navýšení limitu o (v Kč)	Roční limit plnění celkem (v Kč)	Integrální franšíza (v Kč)	Sazba (‰)	Pojistné (v Kč)
2.4.1.	Soubor budov a ostatních staveb vč. příslušenství, stavební součásti, vlastní nedokončená stavební výroba okrasné dřeviny-porosty	50 000	200 000	**250 000**	1 500	25	**5 000**
2.4.2.	Soubor budov a staveb vč. stavebních součástí a příslušenství budov a opláštění budov (izolace, úpravy fasády apod.) - "sprejeři". Sublimit pro škody způsobené v interiéru budov činí 50 000 Kč	50 000	200 000	**250 000**	2 500	100	**20 000**
2.4.3.	Specifické vybrané dodatečně pořízení (instalované) technologie, např. výtahy, čistírny odpadních vod, technologie kotelen, FVE a solární panely, tepelná čerpadla, kamerové systémy apod	25 000		**25 000**	1 500	25	**v ceně**
2.4.4.	Soubor movitých věcí a vybavení vč. hasících přístrojů a hasícího zařízení (nejedná se o vybavení bytových jednotek), soubor dokumentace, písemností plánů, výkresů, kartoték, nosičů dat a záznamů na nich, software atd., soubor zásob	25 000		**25 000**	1 500	25	**v ceně**
2.4.5.	Soubor finančních prostředků (finanční hotovost, ceniny, cennosti, apod.)	25 000		**25 000**	1 500	25	**v ceně**
2.4.6.	Soubor movitých zařízení a vybavení vlastních i cizích, nájemců a vlastníků bytových jednotek, umístěných ve společných prostorech k tomu určených (kočárky, jízdní kola, koloběžky a ostatní věci movité obdobného charakteru..atd.) Limit pro jednu pojištěnou věc 30 000 Kč, u předmětů s elektrickým pohonem 50 000 Kč	0	30 000	**30 000**	1 500	25	**750**
Pojistné celkem (v Kč)							**25 750**

2.5. Soubor opláštění budov (první riziko)

(izolace, úprava fasády apod.) - "vyklování"

Předmět pojištění	Roční limit plnění zahrnut v ceně základního pojištění dle 2.1.1. (v Kč)	Navýšení limitu o (v Kč)	Roční limit plnění celkem (v Kč)	Integrální franšíza (v Kč)	Sazba (‰)	Pojistné (v Kč)
Soubor budov a ostatních staveb vč. příslušenství, stavební součásti, vlastní nedokončená stavební výroba	100 000	100 000	**200 000**	1 500	30	**3 000**

Pozn. Roční limit plnění může činit maximálně 1 100 000 Kč

2.6. Pojištění skel (první riziko)

(Skleněné výplně opláštění budov, skleněné výplně vstupních dveří, lodžie, terasy, výlohy, světlíky, skleněné stěny a příčky, reklamní poutače apod.)

Předmět pojištění	Roční limit plnění zahrnut v ceně základního pojištění dle 2.1.1. (v Kč)	Navýšení limitu o (v Kč)	Roční limit plnění celkem (v Kč)	Spoluúčast (v Kč)	Sazba (‰)	Pojistné (v Kč)
(Skleněné výplně opláštění budov, skleněné výplně vstupních dveří, lodžie, terasy, výlohy, světlíky, skleněné stěny a příčky, reklamní poutače apod.)	50 000	200 000	**250 000**	500	30	**6 000**

Pozn. Roční limit plnění může činit maximálně 1 050 000 Kč

2.7. Pojištění "nepřímého úderu blesku" (první riziko)

Předmět pojištění	Roční limit plnění zahrnut v ceně základního pojištění dle 2.1.1. (v Kč)	Navýšení limitu o (v Kč)	Roční limit plnění celkem (v Kč)	Spoluúčast (v Kč)	Sazba (‰)	Pojistné (v Kč)
Soubor elektrických a elektronických strojů, přístrojů a ostatní techniky, ovládacích prvků výtahů, společných komunikačních, internetových a televizních sítí, rozvodů, rozvodných skříní a zařízení, technologií, monitorovacích, signalizačních a zabezpečovacích systémů apod. (Pojištěny nejsou přístroje, které lze považovat za běžnou součást domácnosti, pračky, myčky, televizory, sporáky, trouby apod.)	100 000		**100 000**	1 000	30	**v ceně**

Pozn. Roční limit plnění může činit maximálně 1 100 000 Kč

2.8. Pojištění "nákladů na náhradní ubytování v souvislosti s živelnou událostí" (první riziko)

Předmět pojištění	Roční limit plnění zahrnut v ceně základního pojištění dle 2.1.1. (v Kč)	Navýšení limitu o (v Kč)	Roční limit plnění celkem (v Kč)	Spoluúčast (v Kč)	Sazba (‰)	Pojistné (v Kč)
Náklady vzniklé pojištěnému zajištěním náhradního ubytování, maximálně však po dobu 6 měsíců	200 000		**200 000**	bez spoluúčasti	25	**v ceně**

Pozn. Roční limit plnění může činit maximálně 10 200 000 Kč

2.9. Pojištění „úniku vody - vodné stočné“ (první riziko)

Předmět pojištění	Roční limit plnění zahrnut v ceně základního pojištění dle 2.1.1. (v Kč)	Navýšení limitu o (v Kč)	Roční limit plnění celkem (v Kč)	Spoluúčast (v Kč)	Sazba (‰)	Pojistné (v Kč)
Vodné a stočné účtované za únik vody, ke kterému došlo ve spojitosti s pojistnou událostí dle bodu 2.1. či 2.3.	200 000	200 000	**400 000**	dle bodu 2.1.1.	25	**5 000**

Pozn. Roční limit plnění může činit maximálně 1 200 000 Kč

2.10. Pojištění desinfekčních a desinsekčních nákladů (první riziko)

Předmět pojištění	Roční limit plnění zahrnut v ceně základního pojištění dle 2.1.1. (v Kč)	Navýšení limitu o (v Kč)	Roční limit plnění celkem (v Kč)	Spoluúčast (v Kč)	Sazba (%)	Pojistné (v Kč)
Náklady vzniklé pojištěnému v souvislosti s nouzovou situací (desinfekce, desinsekce, vyklizení a likvidace kontaminovaných věcí).	20 000	200 000	**220 000**	dle bodu 2.1.1.	15	**30 000**

Pozn. Roční limit plnění může činit maximálně 520 000 Kč

2.11. Pojištění potrubí a rozvodů (první riziko)

Předmět pojištění	Roční limit plnění zahrnut v ceně základního pojištění dle 2.1.1. (v Kč)	Navýšení limitu o (v Kč)	Roční limit plnění celkem (v Kč)	Spoluúčast (v Kč)	Sazba (‰)	Pojistné (v Kč)
Pojištění potrubí a rozvodů dle doložky DOB109	200 000	100 000	**300 000**	dle bodu 2.1.2.	50	**5 000**

Pozn. Roční limit plnění může činit maximálně 1 200 000 Kč

2.12. Pojištění strojů (první riziko)

Soubor výtahů včetně jejich strojoven, soubor technologií kotelen a systémů ohřevu TUV a další.

Spoluúčast (v Kč)	Limit pojistného plnění (v Kč)	Volba	Poznámka	Pojistné (v Kč)
5 000	nepojišťuje se	○		**0**
	100 000	○	Nelze sjednat pro BD (SVJ) s objemem pojištěného majetku nad 100 mil. Kč dle bodu 2.1.1.	**1 500**
	200 000	○		**3 000**
	500 000	○		**7 000**
	1 000 000	◉		**10 000**
	5 000 000	○		**15 000**
	10 000 000	○		**25 000**

2.13. Pojištění elekroniky (první riziko)

Soubor kancelářské a výpočetní techniky a jiné elektroniky (ovládací prvky strojních zařízení, dveří, vrat apod.).

Spoluúčast (v Kč)	Limit pojistného plnění (v Kč)	Volba	Pojistné (v Kč)
3 000 10 000 pro FVE	nepojišťuje se	○	**0**
	50 000	○	**1 500**
	100 000	○	**3 000**
	500 000	◉	**7 000**
	1 000 000	○	**10 000**
	1 000 000 vč. FVE	○	**20 000**
	1 000 000 vč. FVE a fin. ztráty *)	○	**30 000**
	5 000 000	○	**15 000**
	5 000 000 vč. FVE	○	**45 000**
	5 000 000 vč. FVE a fin. ztráty *)	○	**55 000**

*) sublimit plnění ve výši 250 000 Kč

Rekapitulace celkového ročního pojistného

Pojištěná rizika a předměty pojištění		Roční pojistné (v Kč)
2.1.	**Pojištění věci (majetku) celkem**, z toho	**2 108 380**
2.1.1.	Soubor obytných budov a ostatních staveb včetně stavebních součástí a příslušenství,	2 106 742
2.1.2.	Připojištění k souboru obytných budov a ostatních staveb včetně příslušenství (první riziko)	1 375
2.1.3.	Ostatní připojištění (první riziko)	244
2.1.4.	Soubor finančních prostředků (první riziko)	19
2.2.	**Pojištění odpovědnosti za újmu celkem,** z toho	**234 015**
2.2.1.	Obecná odpovědnost za újmu	209 015
2.2.2.	Odpovědnost orgánů společenství	0
2.2.3.	Odpovědnost orgánů družstva	25 000
2.2.4.	Ostatní připojištění	0
2.3.	**Pojištění pro případ odcizení (první riziko) celkem**, z toho	**475**
2.3.1.	Soubor obytných budov a ostatních staveb včetně stavebních součástí a příslušenství,	v ceně
2.3.2.	Specifické vybrané dodatečně instalované technologie	v ceně
2.3.3.	Soubor zásob	v ceně
2.3.4.	Soubor movitých zařízení a vybavení	v ceně
2.3.5.	Soubor finančních prostředků (finanční hotovost, ceniny, cennosti apod.)	0
2.3.6.	Soubor peněz a cenin při jejich přepravě (dále jen „posel“)	475
2.3.7.	Soubor movitých zařízení a vybavení vlastních i cizích, nájemců a vlastníků bytových jednotek, umístěných ve společných prostorech k tomu určených.	0
2.3.8.	Hasicí přístroje a veškeré hasicí vybavení domu	0
2.4.	**Pojištění pro případ vandalismu (první riziko) celkem,** z toho	**25 750**
2.4.1.	Soubor obytných budov a ostatních staveb včetně stavebních součástí a příslušenství, vlastní nedokončená stavební výroba, okrasné dřeviny a porosty.	5 000
2.4.2.	Soubor obytných budov a ostatních staveb vč. stavebních součástí a příslušenství budov a opláštění budov (izolace, úpravy fasády apod.) – poškození způsobené malbami, nástřiky, rytím nebo polepením apod.	20 000
2.4.3.	Specifické vybrané dodatečně instalované technologie	v ceně
2.4.4.	Soubor movitých zařízení a vybavení, soubor dokumentace, písemností, plánů, výkresů, kartoték, nosičů dat a záznamů na nich, software apod., soubor zásob	v ceně
2.4.5.	Soubor finančních prostředků (finanční hotovost, ceniny, cennosti apod.)	v ceně
2.4.6.	Soubor movitých zařízení a vybavení vlastních i cizích, nájemců a vlastníků bytových jednotek, umístěných ve společných prostorech k tomu určených.	750
2.5.	**Soubor opláštění budov (první riziko)**	**3 000**
2.6.	**Pojištění skel (první riziko)**	**6 000**
2.7.	**Pojištění "nepřímého úderu blesku" (první riziko)**	**v ceně**
2.8.	**Pojištění "nákladů na náhradní ubytování v souvislosti s živelnou událostí" (první riziko)**	**v ceně**
2.9.	**Pojištění „úniku vody – vodné, stočné“ (první riziko)**	**5 000**
2.10.	**Pojištění desinfekčních a desinsekčních nákladů (první riziko)**	**30 000**
2.11.	**Pojištění potrubí a rozvodů (první riziko)**	**5 000**
2.12.	**Pojištění strojů (první riziko)**	**10 000**
2.13.	**Pojištění elektroniky (první riziko)**	**7 000**
Celkové roční pojistné		**2 434 620**
Sleva za příznivý škodný průběh ve výši 5%		ne ◉ ano ○
Celkově uplatněný odečet slev		**535 616**
Výsledné pojistné poukázané pojištěným		**1 899 004**

Pokyny pro vyplnění:

1. Minimální výsledné roční pojistné (po odečtení slev) za pojištěného činí 2 400 Kč.
2. Bude poskytnuta množstevní sleva z pojistného, kterou si pojištěný odečte od ročního předepsaného (vypočteného) pojistného včetně slevy za příznivý škodný průběh, pokud byla přiznána a ve výši:

Sleva (%)	Roční předpis pojistného	Sleva v Kč	Sleva za příznivý škodný průběh ve výši 5%
2,00	od 0 Kč do 20 000 Kč	0	0
4,00	od 20 001 Kč do 200 000 Kč	0	
9,00	od 200 001 Kč do 540 000 Kč	0	
12,00	od 540 001 Kč do 750 000 Kč	0	
14,00	od 750 001 Kč do 1 000 000 Kč	0	
18,00	od 1 000 001 Kč do 1 600 000 Kč	0	
20,00	od 1 600 001 Kč do 1 950 000 Kč	0	
22,00	od 1 950 001 Kč do 2 500 000 Kč	535 616	
23,00	od 2 500 001 Kč do 3 200 000 Kč	0	
26,00	od 3 200 001 Kč do 4 200 000 Kč	0	
28,00	od 4 200 001 Kč a výše	0	

Přílohy:

Záznam o poskytnutí informací před sjednáním/změnou přistoupení ke skupinovému pojištění

Seznam SVJ a bytových družstev zahrnutých do pojištění (nebude-li pro vypsání přílohy dostatek místa, prosím použijte samostatný dokument)

Seznam společenství vlastníků jednotek a bytových družstev zahrnutých do pojištění

Název společenství / bytového družstva	**Sídlo** (ulice, č.p., město, PSČ)	IČO
Příloha / samostatný dokument - 5 stran		

Záznam o poskytnutí informací před sjednáním/změnou přistoupení ke skupinovému pojištění

ZÁKLADNÍ INFORMACE:

Název pojištění:	**Pojištění majetku a odpovědnosti**
Charakter pojištění:	**Pojištění se sjednává formou přistoupení k pojistné smlouvě č. 7720613510 uzavřené mezi pojistitelem (pojišťovnou) a pojistníkem**
Typ požadavku:	**[SJEDNÁNÍ / ZMĚNA] POJIŠTĚNÍ**
Pojistník:	**Svaz českých a moravských bytových družstev, se sídlem Podolská 50, Praha 4 – Podolí, PSČ 147 01, Česká republika, IČO: 00056553**
Pojistitel (pojišťovna):	**Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, IČO: 47116617**
BD/SVJ (pojištěný): (název, sídlo, IČO)	**Stavební bytové družstvo Rozvoj Sokolov** Nádražní 42, Sokolov 356 01 0 41254

PROHLÁŠENÍ A POTVRZENÍ:

Jako zájemce o přistoupení k pojištění tímto prohlašujete a svým podpisem na konci tohoto záznamu potvrzujete, že:

(a) jsme Vás před vstupem do pojištění řádně seznámili s obsahem pojistné smlouvy a pojistnými podmínkami, kterými se sjednané pojištění řídí,

(b) **jsme Vám poskytli níže uvedené informace a dále Informační dokument o pojistném produktu**, týkající se Vámi požadovaného pojištění, jehož obsah je nedílnou součástí tohoto záznamu, a že jste **převzal** jedno vyhotovení těchto dokumentů,

(c) jsme Vám **náležitě vysvětlili obsah těchto informací** a poskytli naše doporučení na základě informací, které o Vás máme k dispozici v rozsahu, který Vám umožňuje posoudit podmínky zvažovaného pojištění a vyhodnotit, zda máte zájem za těchto podmínek přistoupit k pojištění.

POŽADAVKY A POTŘEBY BD/SVJ TÝKAJÍCÍ SE POJIŠTĚNÍ:

BD/SVJ má zájem o pojištění:

- Pojištění majetku a odpovědnosti	**ANO**
- Jiné pojištění	**ANO**
- Pokud ANO, jaké	Nepovinné druhy pojištění dle oddílu B Přihlášky k pojištění v rozsahu zaznamenaném v Přihlášce
- Bližší specifikace požadavků BD/SVJ (např. limity pojistného plnění, pojistný záměr, popř. motivace k pojištění, atd.	Požadavky BD/SVJ jsou zaznamenány do návrhu Přihlášky v bodech 2.1.-2.13.

DOPORUČENÍ PRO BD/SVJ:

Pojištění, které je klientovi nabízeno:	**Pojištění majetku a odpovědnosti a další pojištění dle Rámcové pojistné smlouvy**
Důvody, proč je toto pojištění klientovi nabízeno:	**Pojištění dle Rámcové pojistné smlouvy č. 7720613510, je-li sjednáno v plném rozsahu, splňuje potřeby klienta pro zajištění komplexní pojistné ochrany majetku a odpovědnosti. BD/SVJ zaznamenalo své požadavky do Přihlášky k pojištění, a to jak v oblasti rozsahu pojištění proti popsaným nebezpečím, tak v oblasti požadovaných limitů plnění, spoluúčastí a předmětů, kterých se pojištění týká.**

Poučení k doporučení: Výše uvedené doporučení Vám má pouze pomoci při rozhodování o tom, zda si sjednáte pojištění (popřípadě v jaké variantě) či nikoliv.

DODATEČNÉ INFORMACE:

Role pojistníka a pojištěného

Sjednání pojištění ve Vašem případě neznamená uzavření pojistné smlouvy, ale tzv. přistoupení do již existujícího pojistného vztahu (k pojistné smlouvě). Přistoupením do pojištění se nestáváte smluvní stranou pojistné smlouvy (Pojistníkem), proto nemáte práva a povinnosti, které se vztahují pouze k Pojistníkovi, zejména nemůžete (rámcovou) pojistnou smlouvu měnit či ukončit. Vlastním právním jednáním můžete sjednané pojištění změnit nebo ukončit pouze prostřednictvím Pojistníka, a to za podmínek a v souladu s (rámcovou) pojistnou smlouvou. Právno na pojistné plnění můžete mít v některých případech také pouze prostřednictvím Pojistníka. V případě nečinnosti Pojistníka máte právo domáhat se pojistného plnení na Pojišťovně a případně i u soudu. Pro případ, že Pojistník neuhradí Pojišťovně včas pojistné, jste oprávněn/a pojištění ukončit, sjednat si individuální pojištění a domáhat se na Pojistníkovi případné újmy.

Povaha odměny pojistníka

Pojistník je za nabízení pojištění finančně odměňován pojišťovnou.

Vyřizování stížností zákazníků, pojištěných nebo jiných oprávněných osob a řešení sporů
S případnou stížností se prosím přednostně obracejte na pojišťovnu, a to:

a) poštou na adresu: Kooperativa pojišťovna, a.s., VIG, Brněnská 634, 664 42 Modřice,
b) elektronicky na e-mailovou adresu: info@koop.cz, nebo
c) telefonicky na čísle 957 105 105.

Pojišťovna Vaši stížnost prošetří a po skončení šetření Vás písemně informuje o jeho výsledku.

Pokud nebudete s vyřízením stížnosti spokojeni, můžete se rovněž obrátit na **Českou národní banku** se sídlem Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1.

V případě sporu se můžete obrátit na příslušný soud.

Jste-li spotřebitel, můžete se pro mimosoudní řešení sporu obrátit na:
a) Českou obchodní inspekci, kterou lze kontaktovat na adrese Ústřední inspektorát - oddělení ADR, Štěpánská 15, 120 00 Praha 2 nebo prostřednictvím www.adr.coi.cz;
b) Kancelář ombudsmana České asociace pojišťoven z.ú., kterou lze kontaktovat na adrese Elišky Krásnohorské 135/7, 110 00 Praha 1 nebo prostřednictvím www.ombudsmancap.cz.

Další informace k pojištění
Pojištění se řídí právním řádem České republiky.

V Praze, dne: 31.12.2022

SČMBD

SVAZ ČESKÝCH A MORAVSKÝCH BYTOVÝCH DRUŽSTEV
Podolská 50, 147 00 Praha 4
IČ: 00056553, DIČ: CZ00056553

SČMBD (pojistník)

Stavební bytové družstvo Rozvoj Sokolov
Nádražní 42, 356 01 Sokolov, ID dat.: kxism92
tel.: 352 622 503-4; 602 567 062 (10)
e-mail: info@sbdrozvojsok.cz, IČ: 00041254
DIČ CZ00041254, č.ú. 1689807/0300 ČSOB Sokolov

V SOKOLOVĚ dne: 31.12.2022

BD/SVJ (pojištěný)

Seznam společenství vlastníků jednotek pro pojištění roku 2023

DS číslo	Název společnosti	Sídlo				IČ
		ulice	č. popisné	město	PSČ	
2014	Společenství vlastníků jednotek Kynšperk nad Ohří, SNP 382	SNP	382	Kynšperk nad Ohří	357 51	712 29 647
2099	Společenství vlastníků U Pivovaru 359/12, Kynšperk nad Ohří	U Pivovaru	359/12	Kynšperk nad Ohří	357 51	056 22 719
2078	Společenství vlastníků Loket, Mírová 521,522	Mírová	522	Loket	357 33	071 56 278
2079	Společenství vlastníků Loket, Mírová 523-524	Mírová	523	Loket	357 33	044 23 062
2081	Společenství vlastníků Mírová 526, Loket	Mírová	526	Loket	357 33	058 83 695
2124	Společenství vlastníků pro Sportovní 540, Loket	Sportovní	540	Loket	357 33	048 82 539
2125	Společenství vlastníků Sportovní 541, Loket	Sportovní	541	Loket	357 33	082 40 680
2127	Společenství vlastníků Sportovní 546,547,548, Loket	Sportovní	547	Loket	357 33	062 62 040
2128	Společenství vlastníků Sportovní 543,544,545, Loket	Sportovní	543	Loket	357 33	062 90 001
2175	Společenství vlastníků Loket, Sportovní č.p. 515-516	Sportovní	515	Loket	357 33	037 01 182
2176	Společenství pro dům Zahradní 224/56, Loket	Zahradní	224/56	Loket	357 33	020 39 320
2177	Podíloví spoluvlastníci	Zahradní	425/2	Loket	357 33	nemají
2178	Společenství vlastníků jednotek Sportovní 517, 518, Loket	Sportovní	518	Loket	357 33	720 51 931
2180	Společenství vlastníků domu č.p. 519,520, Loket	Sportovní	520	Loket	357 33	725 47 553
2190	Podíloví spoluvlastníci	Zahradní	381/27	Loket	357 33	nemají
2194	Podíloví spoluvlastníci	Zahradní	383/58	Loket	357 33	nemají
2195	Společenství Loket, Zahradní 389/60	Zahradní	389/60	Loket	357 33	725 64 164
2198	Podíloví spoluvlastníci	Nádražní	449/63	Loket	357 33	nemají
2199	Společenství vlastníků jednotek ul. Nádražní, čp. 447/61, Loket	Nádražní	447/61	Loket	357 33	750 69 482
2200	Společenství vlastníků jednotek ul. Sportovní čp. 554, Loket	Sportovní	554	Loket	357 33	737 13 287
2201	Podíloví spoluvlastníci	Kostelní	65/10	Loket	357 33	nemají
2202	Společenství vlastníků jednotek ul. Mírová, čp. 528, Loket	Mírová	528	Loket	357 33	750 62 232
2204	Společenství domu čp. 258 Loket	ČSA	239/16	Loket	357 33	720 46 244
2206	Společenství pro dům čp. 257, Loket	ČSA	257/20	Loket	357 33	017 24 991
2209	Společenství vlastníků jednotek Sportovní 553 Loket	Sportovní	553	Loket	357 33	033 82 222
2210	Společenství vlastníků domu č.p. 460,Loket	Nádražní	460/34	Loket	357 33	052 75 881
2211	Společenství vlastníků jednotek Nádražní 356/50, Loket	Nádražní	356/50	Loket	357 33	711 98 539
2212	Podíloví spoluvlastníci	Zahradní	382/29	Loket	357 33	nemají
2286	Podíloví spoluvlastníci	T.G.Masaryka	103	Loket	357 33	nemají
2287	Podíloví spoluvlastníci	T.G.Masaryka	79/11	Loket	357 33	nemají
2312	Podíloví spoluvlastníci	ČSA	392/23	Loket	357 33	nemají
2061	Společenství vlastníků Čs. Armády 10-12, Kraslice	Čs. Armády	122	Kraslice	358 01	063 29 802
2064	Společenství vlastníků domu č.p. 1748,1749, B. Smetany, Kraslice	B.Smetany	1748	Kraslice	358 01	750 06 952
2185	Společenství vlastníků jednotek ul.B. Smetany, čp. 1754,1755 Kraslice	B.Smetany	1755	Kraslice	358 01	712 49 605
2102	Společenství vlastníků Hradební 1823 - 1824, Kraslice	Hradební	1824	Kraslice	358 01	066 93 288
2106	Společenství vlastníků Pod Nádražím 1835-1836, Kraslice	Pod Nádražím	1835	Kraslice	358 01	054 02 107
2107	Společenství vlastníků Pod nádražím 1833-1834, Kraslice	Pod nádražím	1833	Kraslice	358 01	058 26 845

16.12.2022
Vyhotovila: Jitka Valíšková v.r.

Příloha k RPS č. 7720613510
pojištěný: SBD Rozvoj Sokolov, IČ: 00041254

2110	Společenství vlastníků Pod nádražím 1839-1840, Kraslice	Pod nádražím	1839	Kraslice	358 01	061 59 630
3110	Společenství vlastníků Pod nádražím 1841, Kraslice	Pod Nádražím	1841	Kraslice	358 01	089 26 140
2277	Společenství Wolkerova čp. 1719 a čp. 1720 Kraslice	Wolkerova	1720	Kraslice	358 01	699 83 089
2278	Společenství B. Smetany čp. 1744 a čp. 1745 Kraslice	B. Smetany	1745	Kraslice	358 01	699 83 097
2279	Společenství Wolkerova čp. 1750 a čp. 1751 Kraslice	Wolkerova	1750	Kraslice	358 01	699 83 101
2273	Společenství Pohraniční Stráže čp. 390,391,1800 a 1801 Kraslice	Pohraniční stráže	1801	Kraslice	358 01	711 94 843
2026	Společenství vlastníků jednotek ul. K.Čapka č.p. 103,104, Habartov	Karla Čapka	104	Habartov	357 09	712 48 811
2027	Společenství vlastníků pro dům čp. 105 a 106, ul. K. Čapka , Habartov	K. Čapka	106	Habartov	357 09	750 79 712
2028	Společenství vlastníků Habartov, Karla Čapka 107-108	Karla Čapka	108	Habartov	357 09	072 00 811
2029	Společenství vlastníků jednotek náměstí Přátelství č.p. 110, Habartov	náměstí Přátelství	110	Habartov	357 09	712 38 379
2030	Společenství Karla Čapka č.p. 124-126 Habartov	Karla Čapka	124	Habartov	357 09	737 16 545
2032	Společenství vlastníků jednotek ul. Čs. Armády, čp. 130,131, Habartov	Čs. Armády	130	Habartov	357 09	737 00 711
2035	Společenství pro dům 138 a 139 ul. Švermova, Habartov	Švermova	139	Habartov	357 09	712 34 071
2274	Společenství Okružní 61 a 62 Habartov	Okružní	61	Habartov	357 09	750 01 764
2161	Společenství vlastníků domu č.p. 599, Habartov	Čs. Armády	599	Habartov	357 09	063 59 973
3100	Společenství vlastníků Habartov, Karla Čapka 609	Karla Čapka	609	Habartov	357 09	090 84 649
2015	Společenství vlastníků Bukovany 119-122	č.p. 120	120	Bukovany	357 55	051 00 429
2121	Společenství vlastníků Rotava, Sídliště č.p. 687-688	Sídliště	687	Rotava	357 01	089 67 377
2271	Společenství vlastníků jednotek Rotava čp. 663,664,665	Sídliště	663	Rotava	357 01	291 59 199
2076	Společenství vlastníků Školní čp. 849,850 Horní Slavkov	Školní	849	Horní Slavkov	357 31	045 00 709
2297	Společenství vlastníků Poštovní 645, Horní Slavkov	Poštovní	645	Horní Slavkov	357 31	720 44 993
2002	Společenství M. Majerové 1634 a 1635 Sokolov	M. Majerové	1635	Sokolov	356 05	709 96 105
2003	Společenství vlastníků jednotek domu 1636-1637 M.Majerové v Sokolově	Marie Majerové	1637	Sokolov	356 05	750 63 891
2007	Společenství vlastníků jednotek Heyrovského 1609,1610,Sokolo	Heyrovského	1609	Sokolov	356 01	725 48 339
2009	Společenství vlastníků - Růžové nám. 1616, Sokolov	Růžové náměstí	1616	Sokolov	356 01	606 11 936
2010	Společenství vlastníků jednotek ul. Mánesova č.p. 1670, 1671, Sokolov	Mánesova	1671	Sokolov	356 05	712 25 064
2037	Společenství vlastníků MIČURINOVA čp. 1924, 1925 SOKOLOV	Mičurinova	1925	Sokolov	356 01	720 55 880
2040	Společenství Mičurinova čp. 1918,1919 Sokolov	Mičurinova	1919	Sokolov	356 01	720 72 920
2041	Společentsví 1860 Sokolov	Závodu Míru	1860	Sokolov	356 01	720 53 283
2065	Společenství kosmonautů čp. 1903, Sokolov	Kosmonautů	1903	Sokolov	356 05	720 85 533
4065	Společenství kosmonautů čp. 1905, Sokolov	Kosmonautů	1905	Sokolov	356 01	725 47 928
5065	Společenství Kosmonautů čp. 1906, Sokolov	Kosmonautů	1906	Sokolov	356 01	725 62 935
6065	Společenství vlastníků, Kosmonautů 1907, Sokolov	Kosmonautů	1907	Sokolov	356 01	050 73 634
3085	Společenství vlastníků Sokolov, Křížová č.p. 131, 138	Křížová	131	Sokolov	356 01	045 76 063
3113	Společenství vlastníků Sokolov Atletická 2004	Atletická	2004	Sokolov	356 01	052 72 220
2138	Společenství vlastníků Spartakiádní 1974, Sokolov	Spartakiádní	1974	Sokolov	356 01	048 88 383
2140	Společenství vlastníků Sokolov Spartakiádní 1977	Spartakiádní	1977	Sokolov	356 01	055 43 673
2142	Společenství vlastníků Spartakiádní 1979, Sokolov	Spartakiádní	1979	Sokolov	356 01	052 09 463
2156	Podíloví spoluvlastníci	Víta Nejedlého	1243	Sokolov	356 01	nemají
2157	Společenství Pionýrů 1295 - 1297, Sokolov	Pionýrů	1297	Sokolov	356 01	725 33 811
2158	Společenství SLOVENSKÁ čp. 1949-1950 SOKOLOV	Slovenská	1950	Sokolov	356 01	710 08 926

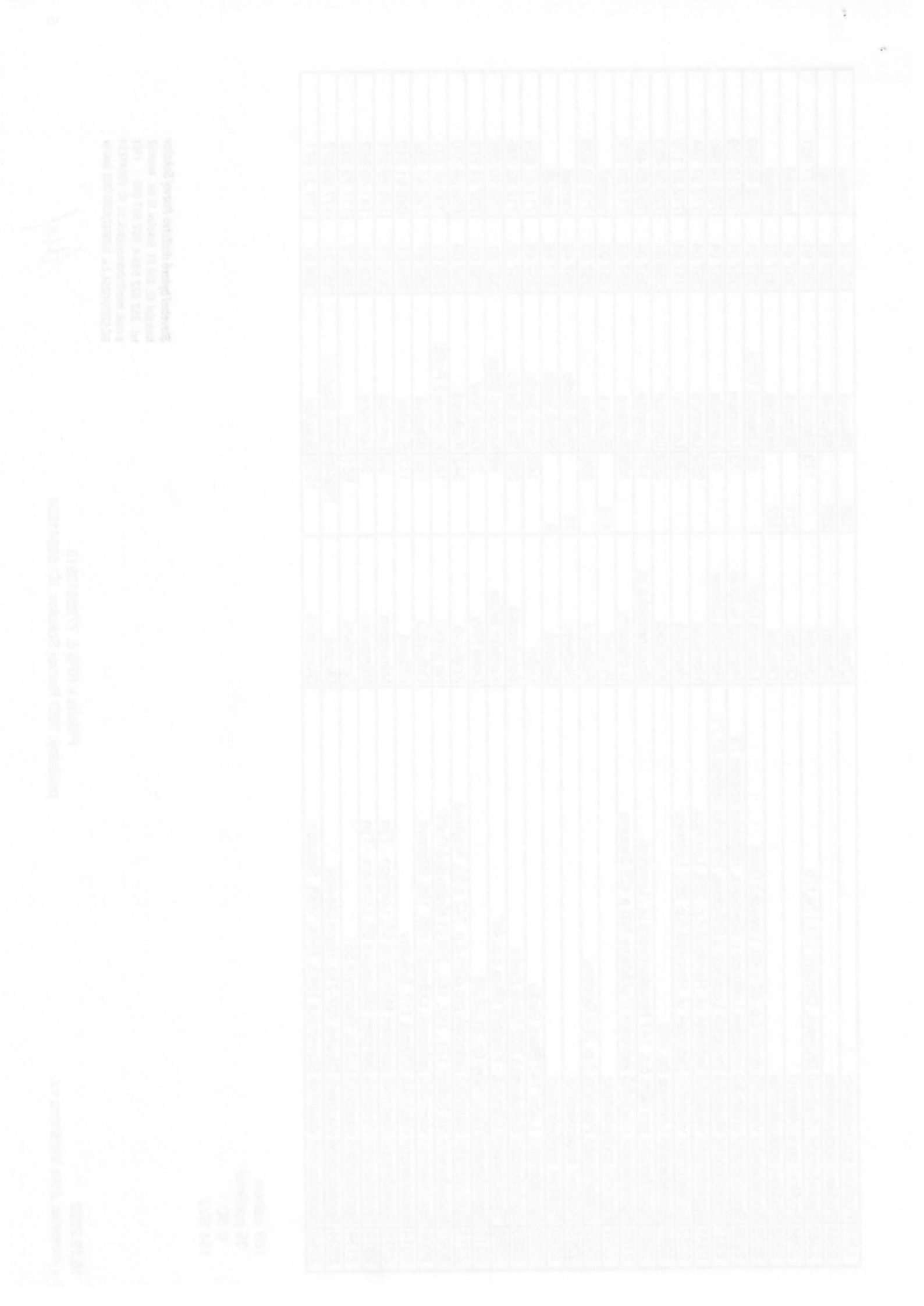
2159	Společenství vlastníků Karla Čapka 1304-1306, Sokolov	Karla Čapka	1304	Sokolov	356 01	052 91 615
2162	Podíloví spoluvlastníci	Brněnská	1495-1496	Sokolov	356 01	nemají
2163	Podíloví spoluvlastníci	Víta Nejedlého	1338	Sokolov	356 01	nemají
2173	Společenství vlastníků jednotek Sokolov, Jednoty 1318	Jednoty	1318	Sokolov	356 01	709 84 603
2174	Podíloví spoluvlastníci	Petra Bezruče	1270	Sokolov	356 01	nemají
2226	Společenství Švabinskéhp čp. 1707	Švabinského	1707	Sokolov	356 01	737 39 596
2228	Společenství vlastníků jednotek ul. Švabinského čp. 1708, Sokolov	Švabinského	1708	Sokolov	356 01	737 27 971
2238	Podíloví spoluvlastníci	Nádražní	374	Sokolov	356 01	nemají
2243	Společenství Lidické nábř. 209 Sokolov	Lidické nábřeží	209	Sokolov	356 01	750 06 171
2244	Společenství Jelínkova č.p. 1892, Sokolov	Jelínkova	1892	Sokolov	356 05	750 10 011
2245	Společenství vlastníků Seifertova 1849, Sokolov	Seifertova	1849	Sokolov	356 01	751 31 188
2246	Společenství vlastníků jednotek ul. Makarenkova č.p. 1241, Sokolov	Makarenkova	1241	Sokolov	356 01	751 34 535
2253	Společenství vlastníků č.p. 1242	Makarenkova	1242	Sokolov	356 01	720 29 960
2292	Společenství Slavíčkova čp. 1694-1695, Sokolov	ul. Slavíčkova	1694	Sokolov	356 01	751 45 014
2313	Podíloví spoluvlastníci	K.H.Borovského	1504	Sokolov	356 01	nemají
2043	Společenství vlastníků Poděbradova 701, Chodov	Poděbradova	701	Chodov	357 35	016 29 875
2045	Společenství vlastníků jednotek pro dům Poděbradova 704 v Chodově	Poděbradova	704	Chodov	358 35	118 80 481
2046	Společenství Palackého 173-176	Palackého	713	Chodov	357 35	725 33 064
2048	Společenství vlastníků Chodov 721 - 724	Tovární	723	Chodov	357 35	751 54 854
2049	Společenství vlastníků Tovární 725-728, Chodov	Tovární	728	Chodov	357 35	751 39 219
2051	Společenství Smetanova č.p. 733, Chodov	Smetanova	733	Chodov	357 35	751 32 141
2052	Společenství vlastníků bytových jednotek Chodov, čp. 739-742	Husova	742	Chodov	357 35	720 49 201
2053	Společentsví vlastníků Husova 743-746, Chodov	Husova	743	Chodov	357 35	720 29 021
2055	Společenství vlastníků jednotek U Koupaliště 800-803, Chodov	U Koupaliště	803	Chodov	357 35	720 67 900
2056	Společenství U Porcelánky 857 a 858, Chodov	U Porcelánky	857	Chodov	357 35	751 52 495
2068	Společenství vlastníků jednotek Čs. Odbojářů 926,927, Chodov	Čs. Odbojářů	926	Chodov	357 35	737 28 853
2072	Společenství vlastníků jednotek Čs. odbojářů 931, Chodov	Čs. Odbojářů	931	Chodov	357 35	052 67 854
2073	Společenství ČSO č.p. 934-935, Chodov	Čs. Odbojářů	935	Chodov	357 35	291 62 831
3093	Společenství vlastníků Chodov Husova 983	Husova	983	Chodov	357 35	050 21 057
2108	Společenství vlastníků Dukelských hrdinů 1010, 357 35 Chodov	Dukelských hrdinů	1010	Chodov	357 35	082 80 185
2148	Společenství vlastníků Luční 1025	Luční	1025	Chodov	357 35	049 05 024
2149	Společenství vlastníků Luční 1026, Chodov	Luční	1026	Chodov	357 35	041 26 432
2153	Společenství vlastníků Luční 1049, Chodov	Luční	1049	Chodov	357 35	046 40 136
2155	Společenství vlastníkův domu č.p. 844 a č.p. 845,Chodov	Tyršova	844	Chodov	357 35	085 20 887
2165	Společenství vlastníků jednotek domu čp. 932 v Chodově	Čs. Odbojářů	932	Chodov u Karl. Varů	357 35	750 63 131
2166	Společenství domu č.p. 705	Palackého	705	Chodov	357 35	720 18 887
3166	Společenství domu č.p. 706	Palackého	706	Chodov	357 35	720 18 895
2168	Společenství vlastníků jednotek ulice Palackého č.p. 711, Chodov	Palackého	711	Chodov	357 35	737 27 946
3168	Společenství vlastníků bytu Palackého 712, Chodov	Palackého	712	Chodov	357 35	737 04 130
2169	Společenství Tyršova 842-843, Chodov	Tyršova	843	Chodov	357 35	720 71 133
2171	Společenství domu č.p. 829 Chodov	Rooseveltova	829	Chodov	357 35	720 49 235

3171	Společenství vlastníků jednotek pro dům Rooseveltova 830 Chodov 357 35	Rooseveltova		830	Chodov	357 35	751 35 663
2172	Společenství domu 933	Čs. Odbojářů		933	Chodov	357 35	737 40 934
2184	Společenství domu č.p. 1011	Dukelských hrdinů		1011	Chodov	357 35	720 18 925
2186	Společenství domu Rooseveltova 831-832 Chodov	Rooseveltova		832	Chodov	357 35	751 35 655
2187	Podíloví spoluvlastníci	Dukelských hrdinů	1009		Chodov	357 35	nemají
2188	Podíloví spoluvlastníci	Dukelských hrdinů	837		Chodov	357 35	nemají
2189	Podíloví spoluvlastníci	Dukelských hrdinů	840		Chodov	357 35	nemají
2192	Společenství Dukelských hrdinů 838, Chodov	Dukelských hrdinů		838	Chodov	357 35	737 27 938
3192	Společenství Dukelských hrdinů 839, Chodov	Dukelských hrdinů		839	Chodov	357 35	291 59 971
2193	Společenství vlastníků bytů ul. U Koupaliště 798 a 799, Chodov	U Koupaliště		798	Chodov	357 35	737 12 353
3196	Společenství vlastníků čp. 797, 357 35 Chodov	U koupaliště		797	Chodov	357 35	751 35 680
2213	Společenství domu č.p. 579 Chodov	Bezručova		579	Chodov	357 35	720 49 227
2214	Společenství vlastníků bytových jednotek Chodov,čp.607,608,609	Revoluční		608	Chodov	357 35	750 06 162
2219 3219	Společenství nám. 9. května 751 a 752, Chodov	náměstí 9. kvěna		751	Chodov	357 35	709 91 987
2220	Společenství vlastníků jednotek ČSO 920-921 Chodov	Čs. Odbojářů		921	Chodov	357 35	709 78 468
2289	Společenství Bezručova 580	Bezručova		580	Chodov	357 35	720 74 264
2315	Podíloví spoluvlastníci	Horní	184		Chodov	357 35	nemají
2203	Společenství vlastníků jednotek Na sídlišti 187,188,199 Královské Poříčí	Na sídlišti		187	Královské Poříčí	357 41	709 75 655
2205	Společenství vlastníků jednotek Na sídlišti 184 - 186, Královské Poříčí	Na sídlišti		185	Královské Poříčí	357 41	709 74 454
2207	Společenství vlastníků jednotek ul. Nová č.p. 447, Bečov nad Teplou	Nová		447	Bečov nad Teplou	364 64	712 32 940
2208	Společenství vlastníků jednotek ul. Nová č.p. 448, Bečov nad Teplou	Nová		448	Bečov nad Teplou	364 64	712 35 612
2217	Společenství vlastníků jednotek domu čp. 460,461,462, Bečov nad Teplou	U trati		460	Bečov nad Teplou	364 64	750 11 115
2222	Společenství vlastníků jednotek Bečov nad Teplou, Nová 450	Nová		450	Bečov nad Teplou	364 64	750 01 454
2270	Podíloví spoluvlastníci	Na zelené	437		Bečov nad Teplou	364 64	nemají
2223	Společenství vlastníků jednotek Březová, Sklářská 124-125	Sklářská		124	Březová	357 61	709 72 460
2160	Společenství vlastníků jednotek Březová, Sklářská 128-130	Sklářská		128	Březová	357 61	709 84 611
2224	Společenství Elektrárenská čp. 183-184 Březová	Elektrárenská		183	Březová	357 61	750 31 892
2230	Společenství Odborářská čp. 193-194 Březová	Odborářská		193	Březová	357 61	711 55 635
2231	Podíloví spoluvlastníci	Okružní	200		Březová	357 61	nemají
2232	Podíloví spoluvlastníci	Okružní	201		Březová	357 61	nemají
2233	Podíloví spoluvlastníci	Okružní	202		Březová	357 61	nemají
2234	Podíloví spoluvlastníci	Okružní	206		Březová	357 61	nemají
2239	Podíloví spoluvlastníci	Okružní	205		Březová	357 61	nemají
2240	Podíloví spoluvlastníci	Okružní	210		Březová	357 61	nemají
2249	Společenství Okružní 181 a 182 Březová	Okružní		181	Březová	357 61	710 02 847
2250	Podíloví spoluvlastníci	Okružní	204		Březová	357 61	nemají
2254	Společenství vlastníků jednotek Březová, Okružní 126-127	Okružní		126	Březová	357 61	709 79 600
2255	Společenství vlastníků jednotek Březová, Okružní 171-172	Okružní		171	Březová	357 61	750 07 029
2256	Společenství vlastníků jednotek Březová, Elektrárenská 187-188	Elektrárenská		188	Březová	357 61	750 07 070
2258	Podíloví spoluvlastníci	Okružní	198		Březová	357 61	nemají

2259	Podíloví spoluvlastníci	Okružní	199	Březová	357 61	nemají
2261	Podíloví spoluvlastníci	Okružní	209	Březová	357 61	nemají
2262	Společenství vlastníků Březová, Okružní 173,174,175	Okružní	173	Březová	357 61	709 77 861
2264	Podíloví spoluvlastníci	Okružní	211	Březová	357 61	nemají
2268	Podíloví spoluvlastníci	Okružní	197	Březová	357 61	nemají
2229	Společenství vlastníků domu č.p. 62 a 63, Libavské Údolí	Libavské Údolí	63	Libavské Údolí	357 51	045 46 849
2236	Společenství vlastníků jednotek Lomnice u Sokolova, Hornická kolonie 73	Hornická kolonie	73	Lomnice	357 04	750 18 519
2237	Společenství vlastníků jednotek Lomnice u Sokolova, Hornická kolonie 61,71	Hornická kolonie	61	Lomnice	357 04	750 18 560
2241	Společenství vlastníků jednotek ul. Hornická č.p. 259, Lomnice	Hornická	259	Lomnice	357 04	712 37 194
2257	Společenství vlastníků jednotek ul. Hornická č.p. 260, Lomnice	Hornická	260	Lomnice	357 04	712 37 178
2284	Společenství Lomnice čp. 209	Kraslická	209	Lomnice	356 01	720 24 453
2285	Společenství pro dům č.p. 147 Novolomnická ul., Lomnice	Novolomnická ul.	147	Lomnice	357 04	750 69 491
2183	Společenství vlastníků jednotek U přádelny 428 a 429 Svatava	U přádelny	428	Svatava	357 03	712 20 372
2247	Podíloví spoluvlastníci	Podlesí	418	Svatava	357 03	nemají
2295	Společenství Pobřežní č.p. 398 Svatava	Pobřežní	398	Svatava	357 03	712 08 909
2265	Podíloví spoluvlastníci	Šachetní	16	Staré Sedlo	357 46	nemají
2266	Podíloví spoluvlastníci	Sadová	9	Staré Sedlo	357 46	nemají
2280	Společenství Luční 142 Staré Sedlo	Luční	142	Staré Sedlo	357 46	711 67 609
2283	Společenství Sokolovská 202 Staré Sedlo	Sokolovská	202	Staré Sedlo	357 46	712 22 995
2269	"Společenství Březová - Kostelní Bříza č.p. 49"	Kostelní Bříza	49	Kostelní Bříza	357 61	750 10 089
2310	Společenstvé Dolní Nivy čp. 31,32,33	Dolní Nivy	31	Dolní Nivy	356 01	737 41 272
2314	Společenství vlastníků jednotek pro dům č.p. 342 a 80, Krajková	Krajková	342	Krajková	357 09	038 69 270
9007	Společenství Na Sídlišti 181, 182, 183, 356 01 Královské Poříčí	Na sídlišti	183	Královské Poříčí	356 01	720 67 381
9009	Společenství vlastníků jednotek, Odborářů 195, 196, Březová	Odborářů	196	Březová	357 61	720 41 382
9014	Společenství vlastníků Křížová 117, Sokolov	Křížová	117	Sokolov	356 01	049 61 340
2318	Společenství vlastníků jednotek Mánesova 95, Lomnice - Týn	Mánesova	95	Lomnice	356 01	141 49 991
2319	Společenství vlastníků jednotek Mánesova 96, Lomnice - Týn	Mánesova	96	Lomnice	356 01	141 49 982
2134	Společenství vlastníků Loket, Sportovní 551	Sportovní	551	Loket	356 33	171 73 272
2024	Společenství vlastníků Dlouhá 707-710, Horní Slavkov	Dlouhá	709/40	Horní Slavkov	357 31	177 90 077
2092	Společenství vlastníků Slovenská 1943, 1944, 1945, Sokolov	Slovenská	1943	Sokolov	356 01	177 31 071

189 celkem
35 podílníci
0 BD
154 SVJ

Stavební bytové družstvo Rozvoj Sokolov
Nádražní 42, 356 01 Sokolov, ID dat. kxism92
tel.: 352 622 503-4; 602 567 062 (10)
e-mail: info@sbdrozvojsok.cz, IČ: 00041254
DIČ:CZ00041254, č.ú. 1689807/0300 ČSOB Sokolov



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Plzni
oddíl DrXXV, vložka 192

Datum vzniku a zápisu:
13. prosince 1966

Spisová značka:
DrXXV 192 vedená u Krajského soudu v Plzni

Obchodní firma:
Stavební bytové družstvo Rozvoj Sokolov

Sídlo:
Nádražní 42, 356 01 Sokolov

Identifikační číslo:
000 41 254

Právní forma:
Družstvo

Den vzniku družstva: 29. 11. 1966

Předmět podnikání:
montáž, opravy, revize vyhrazených elektrických zařízení
provádění staveb, včetně jejich změn, udržovacích prací na nich a jejich odstraňování
opravy, revize a zkoušky vyhrazených zdvihacích zařízení
výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence

Statutární orgán:

předseda představenstva:

Ing. PŘEMYSL SLADOMEL, dat. nar. 9. dubna 1958
Křížová 150, 356 01 Sokolov
Den vzniku funkce: 31. května 2021
Den vzniku členství: 31. května 2021

člen představenstva:

DAGMAR DANKOVÁ, dat. nar. 22. února 1957
Sídliště 663, 357 01 Rotava
Den vzniku členství: 31. května 2021

člen představenstva:

JOSEF PRACH, dat. nar. 26. června 1960
Čs. odbojářů 921, 357 35 Chodov
Den vzniku členství: 31. května 2021

místopředseda představenstva:

Bc. LADISLAV ZAPF, dat. nar. 13. dubna 1967
Štěříkova louka 1148, 357 35 Chodov
Den vzniku funkce: 14. prosince 2021
Den vzniku členství: 31. května 2021

člen představenstva:

VLASTISLAV NOVÁK, dat. nar. 30. září 1971
Jiřího z Poděbrad 2018, 356 01 Sokolov
Den vzniku členství: 14. prosince 2021

Počet členů:

Způsob jednání:

Způsob jednání:
a) zastupování: Navenek jedná předseda a v jeho nepřítomnosti místopředseda nebo jiný pověřený člen představenstva
b) podepisování: K napsanému nebo vytištěnému obchodnímu jménu připojí podpis předseda nebo místopředseda, popř. pověřený člen představenstva
Je-li pro právní úkon předepsaná písemná forma, je zapotřebí podpisu předsedy a dalšího člena představenstva.

Kontrolní komise:

předseda kontrolní komise:

RADEK KŘIVÁNEK, dat. nar. 18. srpna 1966
Sportovní 541, 357 33 Loket
Den vzniku funkce: 2. srpna 2021
Den vzniku členství: 31. května 2021

člen kontrolní komise:

JINDRA DEVEČKOVÁ, dat. nar. 7. října 1965
Spartakiádní 1961, 356 01 Sokolov
Den vzniku členství: 31. května 2021

člen kontrolní komise:

IRENA BOUBELOVÁ, dat. nar. 7. ledna 1947
B. Smetany 1755, 358 01 Kraslice
Den vzniku členství: 2. srpna 2021

Počet členů:

3

Základní členský vklad:

Základní členský vklad: 10,- Kč

Zapisovaný základní kapitál:

50 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (http://www.justice.cz).
Dne: 16.12.2022 09:36
Údaje platné ke dni 16.12.2022 03:50